

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Циолковского, д. 22,**  
**проводимого в форме заочного голосования**

г. Ижевск

«02» февраля 2018 г.

Форма проведения: заочная

Место проведения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Циолковского, 22

Инициаторы собрания: Хайридинов Марат Габдрахманович - кв. 55

Дата начала приема оформленных письменных решений собственников помещений - 08.01.2018г. с 8.00.

Дата окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений - 31.01.2018 г. в 20.00.

Место приема оформленных письменных решений собственников помещений - УР, г. Ижевск, ул. Циолковского, 22 - консьержная, офис ООО «Эталон», ул. Весенняя, 6-оф.19 (проезд авт. № 40, до остановки «8 микрорайон»). Тел: 23-04-34.

Дата и место подсчета голосов 02.02.2017 г., УР, г. Ижевск, ул. Циолковского, д. 22.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Циолковского, д. 22 составляет 8341,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме 8341,7 кв.м.

**Приняли участие в собрании 133 собственников (список прилагается Приложение №1), обладающих 5158,52 кв.м., что составляет 61,84 % от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.**

При подсчете результатов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбрать председателя собрания и счетной комиссии: Ахметшину Нурсану Миннерафисовну (кв.61).

2. Секретаря собрания и счетной комиссии Трынкову Марию Станиславовну (кв.37)

3. Члена счетной комиссии Смирнов Николай Евгеньевич (кв. 40)

4. Смена председателя (предполагаемые кандидатуры):

- Смирнов Николай Евгеньевич – кв. № 40

- Килин Константин Александрович – кв. № 130

5. Ограждение территории многоквартирного дома № 22/1 по ул. Циолковского, ЖК «Тихий центр» произвести после окончания строительства новых домов, входящих в комплекс ЖК «Тихий центр» (решение по установке забора принимают собственники новых домов, возможно они откажутся от установки забора).

6. Установить ограждение территории многоквартирного дома № 22/1 по ул. Циолковского, ЖК «Тихий центр» не дожидаясь окончания строительства новых домов (в случае выбора данного решения по сумме «целевого сбора» будет дополнительное голосование).

7. Определить оплату за установку видео наблюдения: частично со статьи «текущий ремонт» в размере 76,660 руб., оставшуюся сумму в размере 59 000 руб. путем сбора средств с каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома 364 руб. 20 коп., включив в платежный документ строку «целевой сбор».

**1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Выбрать председателя собрания и счетной комиссии: Ахметшину Нурсану Миннерафисовну (кв.61).

**По первому вопросу повестки дня решили:**

Выбрать председателя собрания и счетной комиссии: Ахметшину Нурсану Миннерафисовну (кв.61).

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4263,16 голосов (кв.м.), что составляет 82,64 % от участвующих в собрании;

«Против» 32,6 голосов (кв.м.), что составляет 0,63 % от участвующих в собрании;

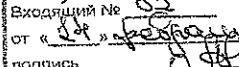
«Воздержались» 862,76 голосов (кв.м.), что составляет 16,72 % от участвующих в собрании.

**2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Выбрать секретаря собрания и счетной комиссии Трынкову Марию Станиславовну (кв.37)

**По второму вопросу повестки дня решили:**

Секретаря собрания и счетной комиссии Трынкову Марию Станиславовну (кв.37)

Общество с ограниченной ответственностью	
«ЭТАЛОН»	
Входящий №	82
от «02» февраля	2018 г.
подпись	
426073, УР, с. Парномайский, офис 11 (3412)230-424	

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4302,42 голосов (кв.м.), что составляет 83,4 % от участвующих в собрании  
«Против» 67,8 голосов (кв.м.), что составляет 1,31 % от участвующих в собрании  
«Воздержались» 788,3 голосов (кв.м.), что составляет 15,28 % от участвующих в собрании

**3. По третьему вопросу повестки дня предложено:**

Выбрать члена счетной комиссии Смирнов Николай Евгеньевич (кв. 40)

**По третьему вопросу повестки дня решили:**

Выбрать члена счетной комиссии Смирнов Николай Евгеньевич (кв. 40)

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4394,52 голосов (кв.м.), что составляет 85,19 % от участвующих в собрании;  
«Против» 33,9 голосов (кв.м.), что 0,66 % от участвующих в собрании;  
«Воздержались» 730,1 голосов (кв.м.), что составляет 14,15 % от участвующих в собрании

**4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:**

Смена председателя (предполагаемые кандидатуры):

- Смирнов Николай Евгеньевич – кв. № 40
- Килин Константин Александрович – кв. № 130

**По четвертому вопросу повестки дня решили:**

Смена председателя (предполагаемые кандидатуры):

- Смирнов Николай Евгеньевич – кв. № 40
- Килин Константин Александрович – кв. № 130

**Результаты голосования:**

**Смирнов Н.Е.**

«ЗА» 3431,47 голосов (кв.м.), что составляет 66,52 % от участвующих в собрании;  
«Против» 361,0 голосов (кв.м.), что составляет 7 % от участвующих в собрании;  
«Воздержались» 1366,05 голосов (кв.м.), что составляет 26,48 % от участвующих в собрании

**Килин К.А.**

«ЗА» 815,63 голосов (кв.м.), что составляет 15,81 % от участвующих в собрании;  
«Против» 1907,94 голосов (кв.м.), что составляет 36,99 % от участвующих в собрании;  
«Воздержались» 2434,95 голосов (кв.м.), что составляет 47,2 % от участвующих в собрании

**5. По пятому вопросу повестки дня предложено:** Ограждение территории многоквартирного дома № 22/1 по ул. Циолковского, ЖК «Тихий центр» произвести после окончания строительства новых домов, входящих в комплекс ЖК «Тихий центр» (решение по установке забора принимают собственники новых домов, возможно они откажутся от установки забора).

**По пятому вопросу повестки дня решили:** Ограждение территории многоквартирного дома № 22/1 по ул. Циолковского, ЖК «Тихий центр» произвести после окончания строительства новых домов, входящих в комплекс ЖК «Тихий центр» (решение по установке забора принимают собственники новых домов, возможно они откажутся от установки забора).

**Результаты голосования:**

«ЗА» 2402,43 голосов (кв.м.), что составляет 46,57 % от участвующих в собрании;  
«Против» 1988,66 голосов (кв.м.), что составляет 38,55 % от участвующих в собрании;  
«Воздержались» 767,43 голосов (кв.м.), что составляет 14,88 % от участвующих в собрании

**Решение по 5 вопросу повестки собрания не принято.**

**6. По шестому вопросу повестки дня предложено:** установить ограждение территории многоквартирного дома № 22/1 по ул. Циолковского, ЖК «Тихий центр» не дожидаясь окончания строительства новых домов (в случае выбора данного решения по сумме «целевого сбора» будет дополнительное голосование).

**По шестому вопросу повестки дня решили:** установить ограждение территории многоквартирного дома № 22/1 по ул. Циолковского, ЖК «Тихий центр» не дожидаясь окончания строительства новых домов (в случае выбора данного решения по сумме «целевого сбора» будет дополнительное голосование).

**Результаты голосования:**

«ЗА» 2630,99 голосов (кв.м.), что составляет 51,0 % от участвующих в собрании;

«Против» 1801,83 голосов (кв.м.), что составляет 34,93 % от участвующих в собрании;  
«Воздержались» 725,7 голосов (кв.м.), что составляет 14,07 % от участвующих в собрании

**7. По седьмому вопросу повестки дня предложено:** определить оплату за установку видео наблюдения: частично со статьи «текущий ремонт» в размере 76,660 руб., оставшуюся сумму в размере 59 000 руб. путем сбора средств с каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома 364 руб. 20 коп., включив в платежный документ строку «целевой сбор».

**По седьмому вопросу повестки дня решили:** определить оплату за установку видео наблюдения: частично со статьи «текущий ремонт» в размере 76,660 руб., оставшуюся сумму в размере 59 000 руб. путем сбора средств с каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома 364 руб. 20 коп., включив в платежный документ строку «целевой сбор».

**Результаты голосования:**

«ЗА» 2377,87 голосов (кв.м.), что составляет 46,1 % от участвующих в собрании;

«Против» 1824,3 голосов (кв.м.), что составляет 35,36 % от участвующих в собрании;

«Воздержались» 956,35 голосов (кв.м.), что составляет 18,54 % от участвующих в собрании

**Решение по 7 вопросу повестки собрания не принято.**

Настоящий протокол и все материалы по общему собранию собственников помещений хранятся в офисе ООО «Эталон» (УР, с. Первомайский, ул. Весенняя, д. 6, оф.19)

Приложение:


1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Циолковского, д. 22.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Циолковского, д. 22, принявших участие в заочном голосовании.
3. Сообщение о проведении заочного собрания.
4. Решения собственников помещений.

Председатель собрания и счетной комиссии  Ахметшина Нурсана Миннерафисовна (кв.61).

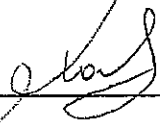
«04» 02 2018 г.

Секретарь собрания и счетной комиссии  Трынкова Мария Станиславовна (кв.37)

«12» 02 2018 г.

Член счетной комиссии  Смирнов Николай Евгеньевич (кв. 40)

«03» февраля 2018 г.

Инициатор собрания  Хайридинов Марат Габдрахманович - кв. 55

«13» 02 2018 г.