



# ЭТАЛОН

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

426073, Удмуртская Республика, с.Первомайский, ул. Весенняя, 6; тел: 23-04-71, 23-04-34 ; infoeatolon18@mail.ru	ИНН 1841019227; КПП 184101001; Р/с 40702810068000093492; К/с 30101810400000000601; БИК 049401601; ОКПО 90096067; Банк: Удмуртское отделение №8618
--	--

**ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ:**  
**с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.**  
**г.Ижевск, ул. Баранова, д.46.**

Дата заполнения: 15.02.2018 г.

1.	ХАРАКТЕРИСТИКИ МКД		
1.1.	Год постройки МКД/срок эксплуатации/		2015
1.2.	Количество этажей		18
1.3.	Количество подъездов		1
1.4.	Количество квартир		136
1.5.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м., в том числе:		5636.1
1.5.1.	Общая площадь жилых помещений МКД, находящиеся в собственности, кв.м.		5636.1
1.5.2.	Общая площадь жилых помещений МКД, находящиеся в Социальном найме, кв.м.		
1.5.3.	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		365.5
2.	<b>Учет доходов и расходов по оплате за жилищные услуги</b>		
2.1.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на начало периода, руб.		369 653.69
2.2.	Начисленно средств на оплату жилищных услуг, руб.		1 904 828.86
2.3.	Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму, руб.		
2.4.	Собрано средств населения на оплату жилищных услуг, руб.		1 899 067.42
2.5.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на конец периода, руб.		375 415.13
	в том числе по видам жилищных услуг, руб	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>
2.5.1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций	222 076.40	221 404.69
2.5.2.	Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД.	333 533.61	332 524.78
2.5.3.	Услуги управления МКД	117 323.38	116 968.52
2.5.4.	Техническое обслуживания ИТП	201 125.79	200 517.46
2.5.5.	Уборка мест общего пользования	229 618.61	228 924.10
2.5.6.	Детаризация и дезинфекция мест общего пользования, подвалов и мусоропроводов	14 246.41	14 203.32
2.5.7.	Сбор и вывоз ТБО КГО из жилищного фонда	152 520.39	152 059.07
2.5.8.	Содержание придомовой территории	266 491.67	265 685.63
2.5.9.	Локальные мероприятия по текущему ремонту, направленные на обеспечение и восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД	184 365.31	183 807.67
2.6.0.	Прочие услуги	183 527.29	182 972.18

<b>3.</b>	<b>Текущий ремонт (целевой сбор)</b>		
3.1.	Текущий ремонт (целевой сбор)	0	0
3.2.	Задолженность населения по текущему ремонту (цел. сбор) на начало периода, руб.		0
3.3.	Выполнение текущего ремонта (целевой сбор), руб.		0
3.4.	задолженность населения по текущему ремонту(целевой сбор) на конец периода, руб.		0
<b>4.</b>	<b>Дежурная диспетчерская служба</b>		
4.1.	Дежурная диспетчерская служба	453 796.00	463 090.50
4.2.	Задолженность населения по дежурной диспетчерской службе на начало периода, руб.		110 901.05
4.3.	задолженность населения по дежурной диспетчерской службе на конец периода, руб.		101 606.55
<b>5.</b>	<b>Учет доходов и расходов по оплате за коммунальные услуги</b>		
5.1.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на начало периода, руб.		519 157.41
5.2.	Начислено средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		2 609 990.78
5.3.	Выполнен перерасчет (из-за перерасхода услуги) на сумму, руб.		-70 663.20
5.4.	Собрано средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		2 635 502.99
5.5.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на конец периода, руб.		422 982.00
	в том числе по видам коммунальных услуг, руб.	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>
5.5.1.	Холодная вода	141 745.34	157 095.46
5.5.2.	Водоотведение	147 024.11	155 495.25
5.5.3.	Горячая вода	427 193.47	431 430.63
5.5.4.	Отопление	1 275 953.52	1 293 758.80
5.5.5.	Электроэнергия	547 411.14	597 722.85
<b>6.</b>	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на начало периода, ("-" перерасход "+"неиспользовано) руб.		-999 712.15
<b>7.</b>	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на конец периода, ("-" перерасход "+"неиспользовано) руб.		-900 003.68
<b>8.</b>	<b>Претензионно-исковая работа в отношении потребителей-должников</b>		
8.1.	Направлено претензий потребителям-должникам, ед.		24
8.2.	Направлено исковых заявлений, ед.		0
8.3.	Получено денежных средств по результатам исковой работе, руб.		0
<b>9.</b>	<b>Провайдеры</b>		
9.1.	Сумма от провайдеров на начало периода, руб.		25 170.97
9.2.	Сумма от провайдеров начислено за 2017 год, руб.		14 400.00
9.3.	Сумма от провайдеров израсходована, руб.		37 774.00
9.4.	Сумма от провайдеров на конец периода, руб.		1 796.97

За 2017 год

Провайдер	Сумма за период(руб.)	Количество периодов	Итого сумма
МТС ОАО	700	12	8 400.00
ТКК Марк-ИТТ ООО	1500	4	6 000.00
			14 400.00

31.07.2017	Установка устройства водоотводного гребня асфальто-бетонного		15624 руб.
28.08.2017	Ремонт видеонаблюдения		4150 руб.
01.01.2017-31.12.2017	Обслуживание шлагбаума (1 500 руб - 12 мес)		18000 руб.
			37 774.00

Директр ООО "Эталон"



А.В.Карташов