



ЭТАЛОН

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

| | |
|--|--|
| 426073, Удмуртская Республика, с.Первомайский, ул. Весенняя, 6; тел: 23-04-71, 23-04-34 ; infoeatolon18@mail.ru | ИНН 1841019227; КПП 184101001; Р/с 40702810068000093492; К/с 30101810400000000601; БИК 049401601; ОКПО 90096067; Банк: Удмуртское отделение №8618 |
|--|--|

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ:
с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.
г.Ижевск, ул. Баранова, д.46.

Дата заполнения: 15.02.2018 г.

| 1. | ХАРАКТЕРИСТИКИ МКД | | |
|--------|--|------------------|-----------------|
| 1.1. | Год постройки МКД/срок эксплуатации/ | | 2015 |
| 1.2. | Количество этажей | | 18 |
| 1.3. | Количество подъездов | | 1 |
| 1.4. | Количество квартир | | 136 |
| 1.5. | Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м., в том числе: | | 5636.1 |
| 1.5.1. | Общая площадь жилых помещений МКД, находящиеся в собственности, кв.м. | | 5636.1 |
| 1.5.2. | Общая площадь жилых помещений МКД, находящиеся в Социальном найме, кв.м. | | |
| 1.5.3. | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | | 365.5 |
| 2. | Учет доходов и расходов по оплате за жилищные услуги | | |
| 2.1. | Задолженность населения по оплате жилищных услуг на начало периода, руб. | | 369 653.69 |
| 2.2. | Начисленно средств на оплату жилищных услуг, руб. | | 1 904 828.86 |
| 2.3. | Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму, руб. | | |
| 2.4. | Собрано средств населения на оплату жилищных услуг, руб. | | 1 899 067.42 |
| 2.5. | Задолженность населения по оплате жилищных услуг на конец периода, руб. | | 375 415.13 |
| | в том числе по видам жилищных услуг, руб | Начислено | Оплачено |
| 2.5.1. | Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций | 222 076.40 | 221 404.69 |
| 2.5.2. | Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД. | 333 533.61 | 332 524.78 |
| 2.5.3. | Услуги управления МКД | 117 323.38 | 116 968.52 |
| 2.5.4. | Техническое обслуживания ИТП | 201 125.79 | 200 517.46 |
| 2.5.5. | Уборка мест общего пользования | 229 618.61 | 228 924.10 |
| 2.5.6. | Детаризация и дезинфекция мест общего пользования, подвалов и мусоропроводов | 14 246.41 | 14 203.32 |
| 2.5.7. | Сбор и вывоз ТБО КГО из жилищного фонда | 152 520.39 | 152 059.07 |
| 2.5.8. | Содержание придомовой территории | 266 491.67 | 265 685.63 |
| 2.5.9. | Локальные мероприятия по текущему ремонту, направленные на обеспечение и восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД | 184 365.31 | 183 807.67 |
| 2.6.0. | Прочие услуги | 183 527.29 | 182 972.18 |

| | | | |
|-----------|---|------------------|-----------------|
| 3. | Текущий ремонт (целевой сбор) | | |
| 3.1. | Текущий ремонт (целевой сбор) | 0 | 0 |
| 3.2. | Задолженность населения по текущему ремонту (цел. сбор) на начало периода, руб. | | 0 |
| 3.3. | Выполнение текущего ремонта (целевой сбор), руб. | | 0 |
| 3.4. | задолженность населения по текущему ремонту(целевой сбор) на конец периода, руб. | | 0 |
| 4. | Дежурная диспетчерская служба | | |
| 4.1. | Дежурная диспетчерская служба | 453 796.00 | 463 090.50 |
| 4.2. | Задолженность населения по дежурной диспетчерской службе на начало периода, руб. | | 110 901.05 |
| 4.3. | задолженность населения по дежурной диспетчерской службе на конец периода, руб. | | 101 606.55 |
| 5. | Учет доходов и расходов по оплате за коммунальные услуги | | |
| 5.1. | Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на начало периода, руб. | | 519 157.41 |
| 5.2. | Начислено средств населения на оплату коммунальных услуг, руб. | | 2 609 990.78 |
| 5.3. | Выполнен перерасчет (из-за перерасхода услуги) на сумму, руб. | | -70 663.20 |
| 5.4. | Собрано средств населения на оплату коммунальных услуг, руб. | | 2 635 502.99 |
| 5.5. | Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на конец периода, руб. | | 422 982.00 |
| | в том числе по видам коммунальных услуг, руб. | Начислено | Оплачено |
| 5.5.1. | Холодная вода | 141 745.34 | 157 095.46 |
| 5.5.2. | Водоотведение | 147 024.11 | 155 495.25 |
| 5.5.3. | Горячая вода | 427 193.47 | 431 430.63 |
| 5.5.4. | Отопление | 1 275 953.52 | 1 293 758.80 |
| 5.5.5. | Электроэнергия | 547 411.14 | 597 722.85 |
| 6. | Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на начало периода, ("-" перерасход "+"неиспользовано) руб. | | -999 712.15 |
| 7. | Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на конец периода, ("-" перерасход "+"неиспользовано) руб. | | -900 003.68 |
| 8. | Претензионно-исковая работа в отношении потребителей-должников | | |
| 8.1. | Направлено претензий потребителям-должникам, ед. | | 24 |
| 8.2. | Направлено исковых заявлений, ед. | | 0 |
| 8.3. | Получено денежных средств по результатам исковой работе, руб. | | 0 |
| 9. | Провайдеры | | |
| 9.1. | Сумма от провайдеров на начало периода, руб. | | 25 170.97 |
| 9.2. | Сумма от провайдеров начислено за 2017 год, руб. | | 14 400.00 |
| 9.3. | Сумма от провайдеров израсходована, руб. | | 37 774.00 |
| 9.4. | Сумма от провайдеров на конец периода, руб. | | 1 796.97 |

За 2017 год

| Провайдер | Сумма за период(руб.) | Количество периодов | Итого сумма |
|------------------|-----------------------|---------------------|-------------|
| МТС ОАО | 700 | 12 | 8 400.00 |
| ТКК Марк-ИТТ ООО | 1500 | 4 | 6 000.00 |
| | | | 14 400.00 |

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------|
| 31.07.2017 | Установка устройства водоотводного гребня асфальто-бетонного | | 15624 руб. |
| 28.08.2017 | Ремонт видеонаблюдения | | 4150 руб. |
| 01.01.2017-31.12.2017 | Обслуживание шлагбаума (1 500 руб - 12 мес) | | 18000 руб. |
| | | | 37 774.00 |

Директр ООО "Эталон"



А.В.Карташов