

## СМЕТА

**расходов на минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов ООО "Эталон" (ул.Нижняя,12)**

№ п/п	Наименование работ	Тариф, руб.
1	2	3
<b>1.</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, в том числе:</b>	<b>2,36</b>
1.1	содержание фундаментов, колонн и столбов	0,14
1.2	содержание крыш	0,18
1.3	содержание стен, перекрытий и покрытий, лестниц, фасадов, перегородок, внутренней отделки	2,04
<b>2.</b>	<b>Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</b>	<b>5,40</b>
2.1	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (ХВС, ГВС и водоотведения)	1,32
2.2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение)	0,49
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	1,01
2.4	Содержание лифта (лифтов)	2,58
<b>3.</b>	<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД:</b>	<b>7,78</b>
3.1	Уборка мест общего пользования	2,13
3.2	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, подвалов и мусоропроводов	0,16
3.3	Уборка придомовой территории	2,91
3.4	Работы по обеспечению вывоза ТБО, КГО из жилищного фонда	2,05
3.5	Аварийно-ремонтные работы	0,53
<b>4.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>2,20</b>
<b>5.</b>	<b>Плата за услуги и работы по управлению МКД</b>	<b>1,34</b>
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание систем автоматизации дымоудаления и оповещения при пожаре</b>	<b>0,82</b>
<b>7.</b>	<b>Техническое обслуживание индивидуальных тепловых пунктов</b>	<b>2,29</b>
<b>8.</b>	<b>Техническое обслуживание общедомовых узлов учета тепловой энергии</b>	<b>0,70</b>
<b>9.</b>	<b>Техническое обслуживание повысительных насосов</b>	<b>0,14</b>
<b>10.</b>	<b>Благоустройство территории</b>	<b>0,08</b>
<b>11.</b>	<b>Обслуживание светильников наружного освещения</b>	<b>0,04</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ МКД 1 кв.м</b>		<b>23,15</b>

\*Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме утвержден Протоколом общего собрания собственников помещений в МКД от 14.02.2017 г. № 1.

