

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Нижняя, 12**  
**проводимого в форме очно- заочного голосования**

г. Ижевск

« 8 » октября 2017 г.

Форма проведения: очно-заочная

Место проведения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Нижняя, 12

Инициатор собрания: ООО «Эталон»

**Очная часть собрания: 15 сентября в 18.00**

**Заочная часть собрания** по настоящей повестке будет проведена: с 16.09.2017 г. по 29.09.2017 г.

**Дата начала приема оформленных письменных решений собственников помещений -** 16.09.2017 г. с 8.00.

**Дата окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений -** 29.09.2017 г. в 20.00.

**Место приема оформленных письменных решений собственников помещений -** УР, г. Ижевск, ул. Нижняя, 12 – у консьержей.

Дата и место подсчета голосов 8.10.2017 г., УР, г. Ижевск, ул. Нижняя, д. 12.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Нижняя, д. 12 составляет 9276 кв.м.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме 9276 кв.м.

Приняли участие в собрании 85 собственников (список прилагается Приложение №1), обладающих 4870,35 кв.м., что составляет 52,5 % от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

При подсчете результатов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбрать председателя собрания и счетной комиссии Перепелица А.А. (кв. № 103), секретаря собрания и счетной комиссии Явгарееву О.А. (кв. № 114) с правом подписания протокола.
2. Установить шлагбаум, калитку, распашные ворота и ограждение многоквартирного дома №12 по ул. Нижняя, ЖК «Максима» на сумму в размере 273 669 рублей в соответствии со сметной калькуляцией.
3. Определить оплату за установку шлагбаума, калитки, распашных ворот и ограждения: частично со статьи «текущий ремонт» в размере 72 956 рублей, оставшуюся сумму в размере 200 713 руб. путем сбора средств с каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома 1338,09 руб. включив в платежный документ строку «целевой сбор».

**1. По первому вопросу повестки дня слушали:**

Инициатора собрания ООО «Эталон» - Выбрать председателя собрания и счетной комиссии Перепелица А.А. (кв. № 103), секретаря собрания и счетной комиссии Явгарееву О.А. (кв. № 114) с правом подписания протокола.

**По первому вопросу повестки дня предложено:**

Выбрать председателя собрания и счетной комиссии Перепелица А.А. (кв. № 103), секретаря собрания и счетной комиссии Явгарееву О.А. (кв. № 114) с правом подписания протокола.

**По первому вопросу повестки дня решили:**

Выбрать председателя собрания и счетной комиссии Перепелица А.А. (кв. № 103), секретаря собрания и счетной комиссии Явгарееву О.А. (кв. № 114) с правом подписания протокола.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4437,45 голосов (кв.м.), что составляет 91,11 % от участвующих в собрании;

«ЗА» 4437,45 голосов (кв.м.), что составляет 91,11 % от участвующих в собрании;  
«Против» 111,3 голосов (кв.м.), что составляет 2,29 % от участвующих в собрании;  
«Воздержались» 321,6 голосов (кв.м.), что составляет 6,60 % от участвующих в собрании.

**2. По второму вопросу повестки дня слушали:**

Инициатора собрания ООО «Эталон» - установить шлагбаум, калитку, распашные ворота и ограждение многоквартирного дома №12 по ул. Нижняя, ЖК «Максима» на сумму в размере 273 669 рублей в соответствии со сметной калькуляцией.

**По второму вопросу повестки дня предложено:**

Установить шлагбаум, калитку, распашные ворота и ограждение многоквартирного дома №12 по ул. Нижняя. ЖК «Максима» на сумму в размере 273 669 рублей в соответствии со сметной калькуляцией.

**По второму вопросу повестки дня решили:**

Установить шлагбаум, калитку, распашные ворота и ограждение многоквартирного дома №12 по ул. Нижняя. ЖК «Максима» на сумму в размере 273 669 рублей в соответствии со сметной калькуляцией.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4690,85 голосов (кв.м.), что составляет 96,31 % от участвующих в собрании  
«Против» 140,6 голосов (кв.м.), что составляет 2,89 % от участвующих в собрании  
«Воздержались» 38,9 голосов (кв.м.), что составляет 0,80% от участвующих в собрании

**3. По третьему вопросу повестки дня слушали:**

Инициатора собрания ООО «Эталон» - определить оплату за установку шлагбаума, калитки, распашных ворот и ограждения: частично со статьи «текущий ремонт» в размере 72 956 рублей, оставшуюся сумму в размере 200 713 руб. путем сбора средств с каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома 1338,09 руб. включив в платежный документ строку «целевой сбор».

**По третьему вопросу повестки дня предложено:**

Определить оплату за установку шлагбаума, калитки, распашных ворот и ограждения: частично со статьи «текущий ремонт» в размере 72 956 рублей, оставшуюся сумму в размере 200 713 руб. путем сбора средств с каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома 1338,09 руб. включив в платежный документ строку «целевой сбор».

**По третьему вопросу повестки дня решили:**

Определить оплату за установку шлагбаума, калитки, распашных ворот и ограждения: частично со статьи «текущий ремонт» в размере 72 956 рублей, оставшуюся сумму в размере 200 713 руб. путем сбора средств с каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома 1338,09 руб. включив в платежный документ строку «целевой сбор».

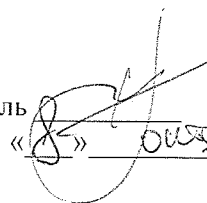
**Результаты голосования:**

«ЗА» 4434,95 голосов (кв.м.), что составляет 91,06 % от участвующих в собрании;  
«Против» 435,4 голосов (кв.м.), что 8,94 % от участвующих в собрании;  
«Воздержались» 0 голосов (кв.м.), что составляет - % от участвующих в собрании

Настоящий протокол и все материалы по общему собранию собственников помещений хранятся в офисе ООО «Эталон» (УР, с. Первомайский, ул. Весенняя, д. 6, оф.19)

*Приложение:*

1. Список участников заочной части общего собрания собственников помещений.
2. Список участников очной части общего собрания собственников помещений.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Нижняя, д. 12.
4. Сообщение о проведении общего собрания
5. Протокол с
6. Решения собственников помещений.

Председатель  Перепелица А.А. (кв. № 103)

«8» октября 2017 г.

Секретарь  Явгарееву О.А. (кв. № 114)

«8» 10 2017 г.