



ЭТАЛОН

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

426073, Удмуртская Республика,
с.Первомайский, ул. Весенняя, 9,
оф. 5; тел: 77-31-32 ;
infoeatolon18@mail.ru

ИНН 1841019227; КПП 184101001;
Р/с 40702810068000093492; К/с
30101810400000000601; БИК 049401601;
ОКПО 90096067; Банк: Удмуртское отделение
№8618

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ:
с 01 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г.
г.Ижевск, ул. Ленина, д.93.

Дата заполнения: 24.03.2020

1. ХАРАКТЕРИСТИКИ МКД			
1.1.	Год постройки МКД/срок эксплуатации/	2011	
1.2.	Количество этажей	20	
1.3.	Количество подъездов	3	
1.4.	Количество квартир	568	
1.5.	Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД, кв.м., в том числе:	19841,4	
1.5.1.	Общая площадь помещений МКД, находящиеся в собственности, кв.м.	19841,4	
1.5.2.	Общая площадь жилых помещений МКД, находящиеся в Социальном найме, кв.м.		
1.5.3.	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	1549,1	
2. Учет доходов и расходов по оплате за жилищные услуги			
2.1.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на начало периода, руб.	1 293 466,65	
2.2.	Начисленно средств на оплату жилищных услуг, руб.	4 983 396,66	
2.3.	Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму, руб.		
2.4.	Собрано средств населения на оплату жилищных услуг, руб.	4 906 107,81	
	в том числе по видам жилищных услуг, руб		
		Начислено	
		Оплачено	
2.4.1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций,	631 563,90	621 768,80
2.4.2.	Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД.	948 537,48	933 826,36
2.4.3.	Услуги управления МКД	333 656,40	328 481,63
2.4.4.	Техническое обслуживание ИТП	571 982,40	563 111,37
2.4.5.	Уборка мест общего пользования	653 013,24	642 885,48
2.4.6.	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, подвалов и мусоропроводов	40 515,42	39 887,06
2.4.7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД.	107 246,70	105 583,38
2.4.8.	Мероприятия по текущему ремонту, направленные на обеспечение и восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД	524 317,20	516 185,42
2.4.9.	Содержание придомовой территории	757 876,68	746 122,57
2.5.	Прочие услуги	414 687,24	408 255,74
2.6.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на конец периода, руб.		1 370 755,50

3. Текущий ремонт (целевой сбор)			
3.1.	Текущий ремонт (целевой сбор)	524 317,20	516 185,42
3.2.	Выполнение текущего ремонта (целевой сбор), руб.		729 258,85
4. Дежурная диспетчерская служба			
4.1.	Дежурная диспетчерская служба	1 139 449,76	1 182 289,74
4.2.	Задолженность населения по дежурной диспетчерской службе на начало периода, руб.		247 626,80
4.3.	Задолженность населения по дежурной диспетчерской службе на конец периода, руб.		204 786,82
5. Совет дома			
5.1.	Совет дома	119 158,38	163 458,32
5.2.	Задолженность населения по совету дома на начало периода, руб.		66 714,10
5.3.	Задолженность населения по совету дома на конец периода, руб.		22 414,16
6. ОДН на сод.О.И.			
6.1.	Задолженность населения по оплате за ОДН на начало периода, руб.		154 283,86
6.2.	Начислено средств населения на оплату ОДН, руб.		774 732,16
6.3.	Собрано средств населения на оплату ОДН, руб.		794 236,95
6.4.	Задолженность населения по оплате за ОДН на конец периода, руб.		134 779,07
	в том числе по видам ОДН, руб.	Начислено	Оплачено
6.4.1.	Холодная вода на сод.О.И.	55 057,81	55 503,77
6.4.2.	Сточ.воды на сод.О.И.	39 809,80	40 663,01
6.4.3.	Электроэнергия на сод.О.И.	679 864,55	698 070,17
7. Учет доходов и расходов по оплате за коммунальные услуги			
7.1.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на начало периода, руб.		2 500 580,10
7.2.	Начислено средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		4 126 616,60
7.3.	Выполнен перерасчет (из-за перерасхода услуги) на сумму, руб.		543 069,02
7.4.	Собрано средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		5 922 519,44
7.5.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на конец периода, руб.		1 247 746,28
	в том числе по видам коммунальных услуг, руб.	Начислено	Оплачено
7.5.1.	Холодная вода	835 542,06	883 751,19
7.5.2.	Водоотведение	604 150,94	627 822,37
7.5.3.	Тепловая энергия	0,00	394 193,46
7.5.4.	Отопление	0,00	1 385 924,74
7.5.5.	ТКО	698 855,59	596 131,25
7.5.6.	Электроэнергия	1 988 068,01	2 034 696,43
8.	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на начало периода, ("-" перерасход "+" не использовано) руб.		-4 108 387,65
9.	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на конец периода, ("-" перерасход "+" не использовано) руб.		-2 707 660,58
10. Претензионно-исковая работа в отношении потребителей-должников			
10.1.	Направлено претензий потребителям-должникам, ед.		
10.2.	Заключенно соглашений о рассрочке, ед.		
11. Провайдеры			
11.1.	Сумма от провайдеров на начало периода, руб.		170 588,81
11.2.	Сумма от провайдеров начислено за 2019 год, руб.		34 080,00
11.3.	Сумма от провайдеров израсходована, руб.		20 466,88
11.4.	Сумма от провайдеров на конец периода, руб.		184 201,93

За 2019 год

Провайдер	Сумма за период(руб.)	Количество периодов	Итого сумма
ООО "ИНГРУП"	1260	4	5 040,00
ООО "РЦИН"	1260	4	5 040,00
"ЭР-Телеком Холдинг"	900	4	3 600,00
ПАО "Ростелеком"	3600	4	14 400,00
ООО "НИ"	1500	4	6 000,00