



ЭТАЛОН

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

126073, Удмуртская Республика,
с.Первомайский, ул. Весенняя, 6;
тел: 23-04-71, 23-04-34 ;
infoeatolon18@mail.ru

ИНН 1841019227; КПП 184101001;
Р/с 40702810068000093492; К/с
30101810400000000601; БИК 049401601; ОКПО
90096067; Банк: Удмуртское отделение №8618

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ:
с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.
г.Ижевск, ул. Ленина, д.93.

Дата заполнения: 15.02.2018 г.

1.	ХАРАКТЕРИСТИКИ МКД		
1.1.	Год постройки МКД/срок эксплуатации/		2011
1.2.	Количество этажей		20
1.3.	Количество подъездов		3
1.4.	Количество квартир		568
1.5.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м., в том числе:		19843
1.5.1.	Общая площадь жилых помещений МКД, находящиеся в собственности, кв.м.		19843
1.5.2.	Общая площадь жилых помещений МКД, находящиеся в Социальном найме, кв.м.		
1.5.3.	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		1549.1
2.	Учет доходов и расходов по оплате за жилищные услуги		
2.1.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на начало периода, руб.		1 209 321.09
2.2.	Начисленно средств на оплату жилищных услуг, руб.		6 040 280.80
2.3.	Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму, руб.		
2.4.	Собрано средств населения на оплату жилищных услуг, руб.		5 938 829.68
2.5.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на конец периода, руб.		1 310 772.21
	в том числе по видам жилищных услуг, руб	Начислено	Оплачено
2.5.1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций	704 212.24	692 384.45
2.5.2.	Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД.	1 057 647.06	1 039 883.07
2.5.3.	Услуги управления МКД	372 036.65	365 788.01
2.5.4.	Техническое обслуживание ИТП	637 777.12	627 065.17
2.5.5.	Уборка мест общего пользования	728 128.88	715 899.40
2.5.6.	Детаризация и дезинфекция мест общего пользования, подвалов и мусоропроводов	45 175.88	44 417.12
2.5.7.	Сбор и вывоз ТБО КГО из жилищного фонда	483 647.65	475 524.42
2.5.8.	Содержание придомовой территории	845 054.68	830 861.35
2.5.9.	Локальные мероприятия по текущему ремонту, направленные на обеспечение и восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД	584 629.03	574 809.74
2.6.0.	Прочие услуги	581 971.62	572 196.96

3.	Текущий ремонт (целевой сбор)		
3.1.	Текущий ремонт (целевой сбор)	0	0
3.2.	Задолженность населения по текущему ремонту (цел. сбор) на начало периода, руб.		0
3.3.	Выполнение текущего ремонта (целевой сбор), руб.		0
3.4.	задолженность населения по текущему ремонту(целевой сбор) на конец периода, руб.		0
4.	Дежурная диспетчерская служба		
4.1	Дежурная диспетчерская служба	1 135 643.16	1 161 898.84
4.2.	Задолженность населения по дежурной диспетчерской службе на начало периода, руб.		268 169.59
4.3.	задолженность населения по дежурной диспетчерской службе на конец периода, руб.		241 913.91
5.	Совет дома		
5.1.	Совет дома	29 764.50	10 000.00
5.2.	Задолженность населения по совету дома на начало периода, руб.		0.00
5.3.	задолженность населения по совету дома на конец периода, руб.		19 764.50
6.	Учет доходов и расходов по оплате за коммунальные услуги		
6.1	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на начало периода, руб.		2 635 713.90
6.2.	Начислено средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		9 976 742.35
6.3.	Выполнен перерасчет (из-за перерасхода услуги) на сумму, руб.		-368 095.72
6.4.	Собрано средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		10 421 864.55
6.5.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на конец периода, руб.		1 822 495.98
	в том числе по видам коммунальных услуг, руб.	Начислено	Оплачено
6.5.1.	Холодная вода	731 816.99	808 811.07
6.5.2.	Водоотведение	517 125.99	571 587.36
6.5.3.	Тепловая энергия	1 367 391.26	1 611 742.52
6.5.4.	Отопление	4 995 051.92	4 975 443.70
6.5.5.	Электроэнергия	1 997 260.47	2 454 283.90
7.	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на начало периода, ("-" перерасход "+"неиспользовано) руб.		-4 113 204.58
8.	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на конец периода, ("-"перерасход "+"неиспользовано) руб.		-3 394 946.60
9.	Претензионно-исковая работа в отношении потребителей-должников		
9.1.	Направлено претензий потребителям-должникам, ед.		94
9.2.	Направлено исковых заявлений, ед.		0
9.3.	Получено денежных средств по результатам исковой работе, руб.		0
10.	Провайдеры		
10.1.	Сумма от провайдеров на начало периода, руб.		120 428.81
10.2.	Сумма от провайдеров начислено за 2017 год, руб.		16 080.00
10.3.	Сумма от провайдеров израсходована, руб.		
10.4.	Сумма от провайдеров на конец периода, руб.		136 508.81

За 2017 год

Провайдер	Сумма за период(руб.)	Количество периодов	Итого сумма
ООО Медиа Сфера	1260	4	5 040.00
ООО РЦИН	1260	4	5 040.00
ТКК Марк-ИТТ ООО	1500	4	6 000.00
			16 080.00

Директр ООО "Эталон"



А.В.Карташов