



ЭТАЛОН

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

г.26073, Удмуртская Республика, с.Первомайский, ул. Весенняя, 6; тел: 23-04-71, 23-04-34 ; infoeatolon18@mail.ru	ИНН 1841019227; КПП 184101001; Р/с 40702810068000093492; К/с 30101810400000000601; БИК 049401601; ОКПО 90096067; Банк: Удмуртское отделение №8618
---	--

**ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ:
с 12 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.
г.Ижевск, ул. Нижняя, д.12.**

Дата заполнения: 15.02.2018 г.

1.	ХАРАКТЕРИСТИКИ МКД		
1.1.	Год постройки МКД/срок эксплуатации/		2017
1.2.	Количество этажей		14
1.3.	Количество подъездов		2
1.4.	Количество квартир		143
1.5.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м., в том числе:		9274.9
1.5.1.	Общая площадь жилых помещений МКД, находящиеся в собственности, кв.м.		9274.9
1.5.2.	Общая площадь жилых помещений МКД, находящиеся в Социальном найме, кв.м.		
1.5.3.	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		586.9
2.	Учет доходов и расходов по оплате за жилищные услуги		
2.1.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на начало периода, руб.		0.00
2.2.	Начисленно средств на оплату жилищных услуг, руб.		2 878 815.14
2.3.	Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму, руб.		
2.4.	Собрано средств населения на оплату жилищных услуг, руб.		2 170 455.13
2.5.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на конец периода, руб.		708 360.01
	в том числе по видам жилищных услуг, руб	Начислено	Оплачено
2.5.1.	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций	293 477.48	221 264.54
2.5.2.	Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД.	671 516.27	506 283.27
2.5.3.	Услуги управления МКД	166 635.52	125 633.26
2.5.4.	Техническое обслуживание ИТП	284 772.64	214 701.61
2.5.5.	Уборка мест общего пользования	264 875.86	199 700.62
2.5.6.	Детаризация и дезинфекция мест общего пользования, подвалов и мусоропроводов	19 896.78	15 000.99
2.5.7.	Сбор и вывоз ТБО КГО из жилищного фонда	254 927.47	192 200.13
2.5.8.	Содержание придомовой территории	361 872.66	272 830.43
2.5.9.	Локальные мероприятия по текущему ремонту, направленные на обеспечение и восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД	273 580.70	206 263.55
2.6.0.	Прочие услуги	287 259.74	216 576.73

3.	Текущий ремонт (целевой сбор)		
3.1.	Текущий ремонт (целевой сбор)	0	0
3.2.	Задолженность населения по текущему ремонту (цел. сбор) на начало периода, руб.		0
3.3.	Выполнение текущего ремонта (целевой сбор), руб.		0
3.4.	задолженность населения по текущему ремонту(целевой сбор) на конец периода, руб.		0
4.	Дежурная диспетчерская служба		
4.1	Дежурная диспетчерская служба	714 212.42	562 193.56
4.2.	Задолженность населения по дежурной диспетчерской службе на начало периода, руб.		0
4.3.	задолженность населения по дежурной диспетчерской службе на конец периода, руб.		152 018.86
5.	Целевой сбор		
5.1.	Целевой сбор	200 713.50	200 713.50
5.2.	Задолженность населения по целевому сбору на начало периода, руб.		0
5.3.	задолженность населения по целевому сбору на конец периода, руб.		0
6.	Учет доходов и расходов по оплате за коммунальные услуги		
6.1	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на начало периода, руб.		0.00
6.2.	Начислено средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		3 065 561.59
6.3.	Выполнен перерасчет (из-за перерасхода услуги) на сумму, руб.		0.00
6.4.	Собрано средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		2 430 749.79
6.5.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на конец периода, руб.		634 811.80
	в том числе по видам коммунальных услуг, руб.	Начислено	Оплачено
6.5.1.	Холодная вода	103 147.04	90 525.29
6.5.2.	Водоотведение	72 593.66	63 636.07
6.5.3.	Тепловая энергия	194 841.39	169 582.83
6.5.4.	Отопление	2 508 022.74	1 934 525.80
6.5.5.	Электроэнергия	186 956.76	172 479.80
7.	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на начало периода, ("-" перерасход "+"неиспользовано) руб.		0
8.	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на конец периода,("-"перерасход "+"неиспользовано) руб.		-1 495 190.67
9.	Претензионно-исковая работа в отношении потребителей-должников		
9.1.	Направлено претензий потребителям-должникам, ед.		55
9.2.	Направлено исковых заявлений, ед.		0
9.3.	Получено денежных средств по результатам исковой работе, руб.		0

Директр ООО "Эталон"



А.В.Карташов